Сервисная Служба
АРЕНДАТОРА **СВОИ**

Прием заявок с 9:00 до 18:00
+7 (495) 240-54-40
zakaz@svoi-group.ru www.svoi-group.ru

108811, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, шоссе Киевское, километр 22-й, дом 4, строен. 2, блок В, этаж 3, офис 301В, 307В.

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Сервис Менеджмент-Р»
_____ А.О. Ванчутов

№ п/п	Наименование работ без учета стоимости материалов	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. руб. (без НДС)
Демонтаж оборудования и материала – 50% от стоимости монтажа				
Вызов специалиста (консультация)		1	450,00	540,00
Коэффициент высотных работы				1,3
Коэффициент вечерних работы				1,2
АПТ				
1	Слив и послед. заполнение системы пожаротушения (включая опрессовку)	шт.	1	25 000,00
2	Отпуск (подъем) или перенос спринклера	шт.	1	2 800,00
3	Монтаж трасс системы автоматического пожаротушения (сварочные работы)	м.п.	1	2 100,00
4	Монтаж спринклеров с комбинированной муфтой	шт.	1	1 400,00
5	Грунтовка и окраска металлических труб d=15-50 мм. пентафталевыми (эмалевыми) красками	м.п.	1	250,00
6	Монтаж теплового экрана	шт.	1	750,00
7	Монтаж пожарного шкафа	шт.	1	14 750,00
8	Гидравлическое испытание пожарного крана	шт.	1	5 500,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ				

Сантехнические работы				
9	Работа специалиста (сантехника или специалиста по вентиляции)	час	1	1 800,00
10	Врезка в систему водопровода в санузле (ГВС или ХВС)	шт.	1	6 000,00
11	Слив системы ХВС или ГВС (магистраль)	шт.	1	15 000,00
12	Врезка в систему канализации в санузле	шт.	1	5 000,00
13	Врезка в стояк системы канализации	шт.	1	15 000,00
14	Врезка в систему отопления	шт.	1	5 000,00
15	Монтаж канализационных или водопроводных труб	п.м.	1	800,00

16	Установка напольного унитаза с подключением к ХВС	шт.	1	5 000,00
17	Установка раковины с подключением к ХВС и ГВС	шт.	1	4 050,00
18	Установка инсталляции (без чаши унитаза)	шт.	1	6 650,00
19	Установка чаши подвесного унитаза	шт.	1	3 800,00
20	Замена сливного бачка унитаза	шт.	1	2 700,00
21	Установка писсуара с подключением к ХВС	шт.	1	3 850,00
22	Установка стиральной (посудомоечной) машины с подключением к ХВС и канализации	шт.	1	5 000,00
23	Монтаж подвесной раковины с подключением к ХВС и ГВС	шт.	1	3 850,00
24	Установка раковины с пьедесталом с подключением к ХВС и ГВС	шт.	1	3 950,00
25	Установка раковины на шкафчике со сборкой с подключением к ХВС и ГВС	шт.	1	6 050,00
26	Установка и обвязка повысительного канализационного насоса	шт.	1	6 000,00
27	Прочистка канализационного трубопровода диаметром до 100 мм	м.п.	1	600,00
28	Герметизация канализационных стыков ф50-100	точ.	1	800,00
29	Герметизация резьбового соединения ф15-25	точ.	1	500,00
30	Монтаж смесителя или шарового крана	шт.	1	1 350,00
31	Замена смесителя или шарового крана	шт.	1	2 025,00
32	Замена (ремонт) выпускной или впускной арматуры	шт.	1	2 350,00
33	Устранение засора унитаза	шт.	1	1 700,00
34	Чистка сифона	шт.	1	1 200,00
35	Монтаж счетчика воды	шт.	1	2 600,00
36	Замена гибкой подводки	шт.	1	1 200,00
37	Замена гофры на унитаз (без демонтажа унитаза)	шт.	1	1 560,00
38	Замена крышки-сиденья унитаза	шт.	1	550,00
39	Замена сифона раковины	шт.	1	800,00
40	Чистка повысительного канализационного насоса	шт.	1	2 530,00
41	Удаление жира из емкости жироуловителя, от . до100 л.	услуга	1	3 500,00
42	Удаление жира из емкости жироуловителя, от 100 л. до 200 л.	услуга	1	4 800,00
43	Установка (перемещение) радиатора отопления	шт.	1	5 000,00
44	Установка шумоглушителя	шт.	1	2 500,00
45	Установка Аква Стоп (2 крана+2 датчика+блок)	шт.	1	7 450,00
46	Установка жироуловителя	шт.	1	3 500,00
47	Установка душевой кабины с обвязкой	шт.	1	7 500,00
48	Установка гигиенического душа	шт.	1	2 500,00
49	Установка акрилового поддона с подключением к канализации	шт.	1	4 000,00
50	Монтаж зеркала в ванной	шт.	1	2 350,00
51	Монтаж зеркального шкафчика в ванной	шт.	1	3 100,00
52	Монтаж ревизионного люка открытого типа	шт.	1	1 800,00
53	Монтаж ревизионного люка скрытого типа	шт.	1	3 800,00

54	Монтаж кухонной мойки с подключением к канализации (без учета вырезания отверстия)	шт.	1	2 750,00
55	Вырезание отверстия под кухонную мойку	шт.	1	2 100,00
56	Установка редуктора давления	шт.	1	1 750,00
57	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1	1 300,00
58	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1	2 700,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ				

Вентиляционные работы				
59	Монтаж прямоугольных воздуховодов из оцинкованной стали (до 300 х 300)	п.м.	1	1 000,00
60	Монтаж круглых воздуховодов из оцинкованной стали	п.м.	1	1 050,00
61	Прокладка (или замена) гибких воздуховодов (гофрир.)	п.м.	1	500,00
62	Установка или замена вытяжного вентилятора д.160-315	шт.	1	4 500,00
63	Монтаж диффузора	шт.	1	1 250,00
64	Монтаж отвода	шт.	1	800,00
65	Врезка в приточную или вытяжную магистраль	точ.	1	2 750,00
66	Монтаж экрана кондиционера	шт.	1	2 500,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ				

Столярные и плотницкие работы				
67	Монтаж телевизора	шт.	1	6 000,00
68	Монтаж жалюзи до 3 м	шт.	1	3 600,00
69	Монтаж жалюзи на стеклопакет	шт.	1	870,00
70	Замена ручек двери	шт.	1	1 600,00
71	Замена ручки окна	шт.	1	1 200,00
72	Замена оконной гребенки	шт.	1	1 200,00
73	Регулировка створки	шт.	1	1 200,00
74	Демонтаж фрамуги с последующим монтажом, включая регулировку створки	шт.	1	6 000,00
75	Установка (замена) петли на окне	шт.	1	1 200,00
76	Замена замка рольставни	шт.	1	950,00
77	Замена замка двери	шт.	1	1 500,00
78	Замена личинки	шт.	1	1 100,00
79	Вскрытие двери в помещение	шт.	1	1 500,00
80	Установка доводчика входной двери	шт.	1	1 850,00
81	Монтаж маркерной доски	шт.	1	1 250,00
82	Сборка метталического стеллажа (1 секция)	шт.	1	1 700,00
83	Сборка шкафа	шт.	1	3 600,00
84	Сборка тумбы	шт.	1	1 800,00
85	Сборка стола	шт.	1	1 800,00
86	Сборка стола			
87	Сборка компьютерного кресла	шт.	1	900,00
88	Монтаж зеркала	шт.	1	2 350,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ				

Вывоз мусора				
89	Вывоз ТКО с этажа на контейнерную площадку с утилизацией до 1,5 $м^3$	рейс	1	1 440,00
90	Вывоз строительного мусора с этажа на контейнерную площадку с утилизацией до 1,5 $м^3$	рейс	1	3 360,00
91	Погрузочно-разгрузочные работы	рейс	1	1 520,00
92	Работа специалиста (грузчик)	час	1	1 800,00
93	Работа специалиста (плотник)	час	1	1 800,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ				

Ремонт инженерных систем (электромонтажные работы)				
№ п/п	**Наименование работ без учета стоимости материалов**	**Ед. изм.**	**Кол-во**	**Цена за ед. руб. (без НДС)**
Демонтаж оборудования и материала – 50% от стоимости монтажа				
1	Работа специалиста (электрик)	час	1,00	1 800,00
Коэффициент высотных работы				1,3
Коэффициент вечерних работы				1,2
1	Монтаж наружного бокса	шт.	1	1 550,00
2	Сборка бокса до 12 модулей (переборка)	шт.	1	4 500,00
3	Сборка бокса до 24 модулей (переборка)	шт.	1	9 000,00
4	Сборка бокса до 54 модулей (переборка)	шт.	1	18 000,00
5	Монтаж панели ПУ на 1 счетчик	шт.	1	2 750,00
6	Монтаж счетчика электроэнергии	шт.	1	3 500,00
7	Монтаж трансформатора тока	шт.	1	750,00
8	Монтаж пускателя магнитного на ток до 40А	шт.	1	1 350,00
9	Монтаж однополюсного автомата на DIN-рейку	шт.	1	660,00
10	Монтаж трехполюсного автомата на DIN-рейку до 100А	шт.	1	810,00
11	Монтаж двухполюсного УЗО до 63А	шт.	1	800,00
12	Монтаж четырехполюсного УЗО до 63А	шт.	1	1 210,00
13	Монтаж клеммы до 35А	шт.	1	390,00
14	Монтаж светильника	шт.	1	970,00
15	Монтаж светильника наклад. «Выход»	шт.	1	1 625,00
16	Монтаж светодиодной ленты	м	1	450,00
17	Монтаж трансформатора до 300 Вт	шт.	1	740,00
18	Замена дросселя / эпра	шт.	1	520,00
19	Замена стартера	шт.	1	150,00
20	Протяжка кабеля в гофре	м.	1	75,00
21	Прокладка кабеля трехпроводного сеч. до 4 кв мм в кабель-канале (без учета монтажа кабель-канала)	м	1	110,00
22	Прокладка кабеля трехпроводного сеч. до 4 кв мм в гофре (включая протяжку)	м	1	190,00
23	Прокладка кабеля трехпроводного сеч. до 10 кв мм в кабель-канале (без учета монтажа кабель-канала)	м	1	140,00
24	Прокладка кабеля трехпроводного сеч. до 10 кв мм в гофре (включая протяжку)	м	1	250,00

25	Прокладка кабеля пятипроводного сеч. до 4 кв мм в кабель-канале (без учета монтажа кабель-канала)	м	1	130,00
26	Прокладка кабеля пятипроводного сеч. до 4 кв мм в гофре (включая протяжку)	м	1	220,00
27	Прокладка кабеля пятипроводного сеч. до 10 кв мм в кабель-канале (без учета монтажа кабель-канала)	м	1	190,00
28	Прокладка кабеля пятипроводного сеч. до 10 кв мм в гофре (включая протяжку)	м	1	290,00
29	Прокладка кабеля пятипроводного сеч. до 16 кв мм в гофре (включая протяжку)	м	1	360,00
30	Монтаж кабеля пятипроводного сеч. до 35 кв мм	м	1	540,00
31	Монтаж провода однопроводного сеч от 25 до 50 кв мм	м	1	160,00
32	Монтаж распаечной коробки 100х100х60 мм с расключением	шт.	1	940,00
33	Монтаж выключателя открыт./ скрытой установки на 16А одноклавишного	шт.	1	580,00
34	Монтаж выключателя открыт./ скрытой установки на 16А двухклавишного	шт.	1	620,00
35	Монтаж проходного выключателя открыт./ скрытой установки на 16А одноклавишного	шт.	1	620,00
36	Монтаж проходного выключателя открыт./ скрытой установки на 16А двухклавишного	шт.	1	670,00
37	Монтаж розетки трехполюсной открыт./ скрытой установки на 16А	шт.	1	600,00
38	Монтаж розетки пятиполюсной открыт./ скрытой установки на 16А	шт.	1	920,00
39	Монтаж звонка	шт.	1	820,00
40	Монтаж кнопки	шт.	1	340,00
41	Монтаж трубы гофрированной диам. до 20 мм	м	1	65,00
42	Монтаж трубы гофрированной диам. до 40 мм	м	1	87,00
43	Монтаж трубы гофрированной диам. до 60 мм	м	1	93,00
44	Монтаж трубы пластмассовой диам. до 20 мм	м	1	87,00
45	Монтаж трубы пластмассовой диам. до 40 мм	м	1	103,00
46	Монтаж трубы пластмассовой диам. до 60 мм	м	1	114,00
47	Монтаж короба электротехнического разм. до 100х60 мм	м	1	300,00
48	Монтаж короба электротехнического разм. до 60х40 мм	м	1	210,00
49	Монтаж короба электротехнического разм. до 20х40 мм	м	1	150,00
50	Монтаж шины распределения	п.м.	1	830,00
51	Монтаж вилки 220В однофазной	шт.	1	490,00
52	Монтаж вилки 380В трехфазной	шт.	1	650,00
53	Подключение силовой линии в Р.Щ.	шт.	1	1 300,00
54	Замена ламп накаливания или галогеновых до 250 Вт	шт.	1	270,00
55	Замена ламп люминесцентных до 36 Вт с утилизацией	шт.	1	270,00
56	Утилизация ламп	шт.	1	45,00
57	Отключение/включение электроэнергии по заявке арендаторов в этажном Р.Щ.	шт.	1	1 210,00

58	Монтаж клипс	шт.	1	35,00
59	Монтаж вывески до 6 м	шт.	1	6 000,00
60	Подключение вывески до 6 м.	шт.	1	1 450,00
61	Высверливание отверстия под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне	шт.	1	210,00
62	Подключение проводов при помощи клемников WAGO (за 1 клемник)	шт.	1	70,00
63	Установка диммера	шт.	1	680,00
64	Монтаж крюка под люстру	шт.	1	580,00
65	Монтаж простой люстры	шт.	1	1 300,00
66	Монтаж сложной люстры	шт.	1	2 100,00
67	Сборка простой люстры	шт.	1	1 050,00
68	Сборка сложной люстры	шт.	1	2 000,00
69	Монтаж точечных светильников	шт.	1	680,00
70	Монтаж настенного светильника Бра	шт.	1	900,00
71	Установка и подключение варочной панели (без учета вырезания отверстия в столешнице)	шт.	1	2 900,00
72	Установка и подключение духового шкафа	шт.	1	2 150,00
73	Установка и подключение кухонной вытяжки	шт.	1	2 350,00
74	Установка и подключение встраиваемой стиральной машины	шт.	1	2 900,00
75	Установка и подключение встраиваемой посудомоечной машины	шт.	1	2 800,00
76	Монтаж подрозетника, распределительной коробки в готовое отверстие гипсокартоне	шт.	1	140,00

Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ

Ремонт инженерных систем (диагностика и монтаж кондиционеров)				
№ п/п	**НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ / УСЛУГ без учета стоимости материалов**	**Ед. измерения**	**Кол-во**	**Цена за ед., руб. (без НДС)**
Коэффициент высотных работы				1,2
Коэффициент вечерних работы				1,2
Коэффициент выходного дня				1,5
* при заказе монтажа, расчет бесплатный				
СЕРВИСНЫЕ УСЛУГИ				
1	Диагностика кондиционера	шт.	1	4 000,00
2	Вызов специалиста по кондиционированию	услуга	1	1 500,00
3	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) до 18 (BTU)	шт.	1	5 500,00
4	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) от 18 (BTU) - На пандусе	шт.	1	6 500,00
5	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) от 18 (BTU) - Без проведения ТО ранее	шт.	1	6 500,00
6	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) от 24 (BTU)	шт.	1	6 800,00
7	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) от 24 (BTU) - На пандусе	шт.	1	7 800,00

8	Сервисно-техническое обслуживание (комплексное) от 24 (BTU) - Без проведения ТО ранее	шт.	1	7 800,00
9	Заправка фреоном R410A, R22A, R32A	шт.	1	5 250,00
УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 1.5 / 2.0 / 2.5 кВт (05 / 07 / 09 BTU) • ДО 30 м²				
10	Стандартная установка настенного кондиционера до 2.5 кВт	шт.	1	18 000,00
11	Установка кондиционера во время ремонта (1 этап монтажа) до 2.5 кВт	шт.	1	11 750,00
12	Установка кондиционера после ремонта (2 этап монтажа-наш) до 2.5 кВт	шт.	1	8 000,00
13	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 2.5 кВт	шт.	1	9 000,00
14	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж+монтаж) до 2.5 кВт	шт.	1	27 000,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 3.5 кВт (12 BTU) • ДО 40 м²				
15	Стандартная установка настенного кондиционера до 3.5 кВт	шт.	1	19 000,00
16	Стандартная установка кассетного кондиционера до 3.5 кВт	шт.	1	21 000,00
17	Установка кондиционера во время ремонта (1 этап монтажа) до 3.5 кВт	шт.	1	12 750,00
18	Установка кондиционера после ремонта (2 этап монтажа-наш) до 3.5 кВт	шт.	1	9 000,00
19	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 3.5 кВт	шт.	1	9 500,00
20	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж + монтаж) до 3.5 кВт	шт.	1	28 500,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 5 кВт (18 BTU) • ДО 50 м²				
21	Стандартная установка настенного кондиционера до 5 кВт	шт.	1	20 000,00
22	Стандартная установка кассетного кондиционера до 5 кВт	шт.	1	23 000,00
23	Установка кондиционера во время ремонта (1 этап монтажа) до 5 кВт	шт.	1	13 750,00
24	Установка кондиционера после ремонта (2 этап монтажа-наш) до 5 кВт	шт.	1	10 000,00
25	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 5 кВт	шт.	1	10 000,00
26	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж + монтаж) до 5 кВт	шт.	1	30 000,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 7 / 8 кВт (24 BTU) • ДО 70 м²				
27	Стандартная установка настенного кондиционера до 7 кВт	шт.	1	22 000,00
28	Стандартная установка кассетного кондиционера до 7 кВт	шт.	1	25 000,00
29	Установка кондиционера во время ремонта (1 этап монтажа) до 7 кВт	шт.	1	14 750,00
30	Установка кондиционера после ремонта (2 этап монтажа-наш) до 7 кВт	шт.	1	11 000,00
31	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 7 кВт	шт.	1	12 000,00
32	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж + монтаж) до 7 кВт	шт.	1	33 000,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 10 кВт (36 BTU) • ДО 100 м²				
33	Стандартная установка настенного кондиционера до 10 кВт	шт.	1	25 000,00
34	Стандартная установка настенного кондиционера до 10 кВт	шт.	1	28 000,00
35	Установка кондиционера во время ремонта (1 этап монтажа) до 10 кВт	шт.	1	15 750,00
36	Установка кондиционера после ремонта (2 этап монтажа-наш) до 10 кВт	шт.	1	12 000,00

37	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 10 кВт	шт.	1	12 500,00
38	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж + монтаж) до 10 кВт	шт.	1	37 500,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / НАСТЕННОГО КОНДИЦИОНЕРА ДО 16 кВт (48 / 60 BTU) • ДО 150 м²				
39	Стандартная установка настенного кондиционера до 16 кВт	шт.	1	30 000,00
40	Стандартная установка кассетного кондиционера до 16 кВт	шт.	1	33 000,00
41	Демонтаж кондиционера (2 блока) до 16 кВт	шт.	1	15 000,00
42	Перенос кондиционера в другое место (демонтаж + монтаж) до 2.5 кВт	шт.	1	45 000,00
СТАНДАРТНАЯ УСТАНОВКА БЫТОВОГО / ПОТОЛОЧНОГО ФАНКОИЛА ОТ 4 кВт (14 BTU) • ДО 45 м²				
43	Стандартная установка кассетного фанкоила от 4 кВт	шт.	1	110 833,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
44	Отверстие в стене ф 45/50мм	шт.	1	750,00
45	Пайка за пару (жидкость/газ) медных окончаний	шт.	1	4 300,00
46	Перевальцовка (цена за пару)	шт.	1	4 300,00
47	Вакуумирование трассы	шт.	1	3 000,00
48	Подъем блоков на крышу	услуга	1	3 000,00
49	Демонтаж и монтаж стеклопакета	шт.	1	3 150,00
50	Услуги промышленного альпиниста	смена	1	15 000,00
51	Разборка и сборка вентилируемого фасада	шт.	1	3 800,00
52	Установка наружного блока шпилька/траверса (нестандартное крепление)	шт.	1	2 100,00
53	Установка наружного блока с лестницы до 7.0 квт (24 BTU)	шт.	1	3 500,00
54	Настройка пульта	шт.	1	1 250,00
55	Расчёт КП по кондиционерам	услуга	1	2 500,00
56	Прокладка кабеля в гофре 3х2,5	м.п.	1	190,00
57	Прокладка кабеля в трассе 5х1,5	м.п.	1	220,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ С УСТАНОВКОЙ				
58	Установка антивандальной решетки	шт.	1	4 250,00
59	Чистка помпы проточная/наливная	шт.	1	3 000,00
60	Установка помпы для кондиционера	шт.	1	3 000,00
61	Установка наливной помпы для кондиционера	шт.	1	3 500,00
62	Замена помпы кондиционера (демонтаж+монтаж)	шт.	1	3 550,00
63	Установка зимнего комплекта для кондиционера (нагревателя дренажа)	шт.	1	8 000,00
64	Установка зимнего комплекта (нагревателя картера компрессора)	шт.	1	1 500,00
65	Установка зимнего комплекта (регулятора давления конденсации РДК)	шт.	1	1 500,00
66	Отключение зимнего комплекта (без разбора блока)	шт.	1	1 500,00
67	Зимний комплект с установкой (-30°)	компл.	1	9 800,00
68	Нагреватель трубки дренажа с установкой	шт.	1	4 000,00
69	Нагреватель картера компрессора с установкой	шт.	1	4 500,00
70	Регулятор давления конденсации (РДК) с установкой	шт.	1	5 000,00

Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ

Ремонтно-строительные работы				
№ п/п	Наименование работ без учета стоимости материалов	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. руб. (без НДС)
Демонтаж оборудования и материала – 50% от стоимости монтажа				
Коэффициент высотных работы				1,3
Коэффициент вечерних работы				1,2
Монтаж напольного покрытия				
1	Устройство наливного пола 10мм	м2	1	730,00
2	Устройство маяков для стяжки	м.п.	1	230,00
3	Устройство гидроизоляции	м2	1	520,00
4	Облицовка пола керамической плиткой	м2	1	2 050,00
5	Облицовка пола керамической плиткой по диагонали	м2	1	2 400,00
6	Установка керамического плинтуса	м2	1	1 000,00
7	Затирка швов	м2	1	390,00
8	Настилка листов фанера	м2	1	360,00
9	Грунтовка пола	м2	1	70,00
10	Укладка кварцвиниловой плитки на клей	м2	1	890,00
11	Укладка кварцвиниловой плитки замковой	м2	1	880,00
12	Настил линолеума с приклеиванием к основанию	м2	1	520,00
13	Настил линолеума без клея	м2	1	390,00
14	Монтаж напольного покрытия "Ковролин" без клея	м2	1	420,00
15	Монтаж напольного покрытия "Ковролин" с приклеиванием к основанию	м2	1	520,00
16	Укладка ламината с подложкой (перпендикулярно стене)	м2	1	630,00
17	Укладка ламината с подложкой (по диагонали)	м2	1	820,00
18	Установка дверных порожков	м.п.	1	550,00
19	Установка ограничителей дверей	шт.	1	620,00
20	Устройство плинтусов из керамических плиток	м.п.	1	1 000,00
21	Монтаж плинтусов ПВХ	м.п.	1	280,00
22	Монтаж плинтусов МДФ	м.п.	1	480,00
23	Монтаж подиума из труб профильных (сварочные работы)	м.п.	1	425,00
24	Грунтовка труб профильных 40х20 мм (грунт-эмаль по ржавчине)	м.п.	1	250,00
25	Грунтовка деревянных реек и ОСБ противопожарным составом	м2	1	400,00
26	Покраска бетонного пола	м2	1	420,00
27	Монтаж листов ОСБ на рамку металлическую	м2	1	360,00
Монтаж стены				
30	Установка отбойной доски	м2	1	280,00
31	Зашивка ранее разобранного дверного проема в 1 слой с 1-ой стороны	м2	1	1 150,00
32	Монтаж ГКЛ на клей	м2	1	810,00
33	Монтаж ГКЛ на стену в 1 слой без металлического каркаса	м2	1	430,00
34	Монтаж ГКЛ на стену в 2 слоя без металлического каркаса	м2	1	860,00
35	Монтаж ГКЛ на стену в 1 слой с металлическим каркасом	м2	1	1 100,00

36	Монтаж ГКЛ на стену в2 слоя с металлическим каркасом	м2	1	1 450,00
37	Монтаж перегородки из гипсокартона (в один слой с металлическим каркасом) с двух сторон	м2	1	1 350,00
38	Монтаж перегородки из гипсокартона (в два слоя, с металлическим каркасом) с двух сторон	м2	1	1 750,00
39	Монтаж ГКЛ короба прямого по периметру	м.п	1	1 200,00
40	Монтаж откосов из ГКЛ	м.п	1	1 000,00
41	Укладка минваты в перегородку из гипсокартона	м2	1	300,00
42	Монтаж ПВХ подоконника	м.п	1	1 200,00
43	Монтаж окон ПВХ	м2	1	2 600,00
44	Монтаж пластиковых откосов	м.п	1	890,00
45	Грунтовка стен бетоноконтактом	м2	1	150,00
46	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1	2 150,00
47	Затирка швов	м2	1	380,00
48	Установка сантехнического лючка с подготовкой проема под него	шт.	1	2 000,00
49	Установка сантехнического лючка ПВХ	шт.	1	650,00
50	Установка декоративных экранов на радиаторах	шт.	1	850,00
51	Установка декоративных экранов на радиаторах с подготовкой проема под него	шт.	1	2 850,00
52	Установка вентиляционных решеток	шт.	1	950,00
53	Обработка поверхностей противогрибковыми составами	м2	1	240,00
54	Вскрытие трещин	м2	1	120,00
55	Грунтовка стен	м2	1	85,00
56	Заделка швов ГКЛ	м.п	1	260,00
57	Частичный ремонт/ шпатлевание основных стен по периметру	м2	1	280,00
58	Шпаклевание откосов	м.п	1	850,00
59	Шпаклевание стен под покраску	м2	1	970,00
60	Шпатлевание стен под обои	м2	1	530,00
61	Шлифовка поверхности стен	м2	1	220,00
62	Поклейка стеклохолста (паутинка)	м2	1	330,00
63	Покраска подготовленных стен в 2 слоя	м2	1	480,00
64	Покраска откосов	п.м	1	510,00
65	Установка перфорированного уголка	п.м	1	230,00
66	Монтаж уголков ПВХ	п.м	1	210,00
67	Оклейка обоев под покраску	м2	1	510,00
68	Сварка металло-каркаса (усиления) под дверь из профильной трубы	шт.	1	5 950,00
69	Установка металлической двери до 100кг	шт.	1	12 500,00
70	Монтаж двери межкомнатной	шт.	1	5 050,00
71	Монтаж двери межкомнатной с врезкой петель и фурнитуры	шт.	1	7 000,00
72	Установка доводчика входной двери	шт.	1	1 850,00
73	Обрамление двери (установка наличников)	п.м	1	390,00
74	Установка доборов	п.м	1	700,00
75	Покраска радиаторов	шт.	1	310,00
76	Расширение проема для установки входной двери	шт.	1	3 000,00
77	Замена батарей на сварке	шт.	1	6 000,00
Монтаж потолков				
78	Устройство потолочного багета	п.м	1	490,00
79	Покраска потолочного багета	п.м	1	340,00

80	Замена акустических плит подвесного потолка	м2	1	300,00
81	Монтаж каркаса подвесного потолка "Армстронг"	м2	1	810,00
82	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	1	1 050,00
83	Монтаж реечного потолка	м2	1	1 250,00
84	Устройство подвесного потолка из гипсокартонных листов в одном уровне	м2	1	1 550,00
85	Устройство подвесного потолка из гипсокартонных листов в двух уровнях	м2	1	2 100,00
86	Грунтовка поверхности потолка	м2	1	110,00
87	Шпаклевка поверхности потолка под покраску	м2	1	1 100,00
88	Шлифовка поверхности потолка	м2	1	280,00
89	Наклейка стеклохолста на поверхность потолка (паутинка)	м2	1	380,00
90	Покраска потолка в два слоя	м2	1	580,00
91	Покраска потолочного перекрытия, включая коммуникации краскопультом высокого давления	м2	1	540,00
92	Монтаж шпилек на потолок	шт.	1	160,00
93	Монтаж профильных труб на шпильки (с просверливанием отверстий под крепление на шпильки)	м.п.	1	495,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ				

Монтаж, техническое обслуживание АПС, СКУД, СКС				
№ п/п	Наименование работ без учета стоимости материалов и оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб. (без НДС)
Демонтаж оборудования и материала – 50% от стоимости монтажа .				
* ПНР (пусконаладочные работы) – применяется коэффициент 1,2 от стоимости работ				
1. МОНТАЖ АПС (автоматическая пожарная сигнализация) *				
1	Монтаж извещателя пожарного ручного адресного	шт.	1	1 625,00
2	Монтаж дымового пожарного извещателя адресного	шт.	1	1 625,00
3	Монтаж теплового пожарного извещателя адресного	шт.	1	1 625,00
4	Монтаж источника бесперебойного питания (ИБП, РИП)	шт.	1	3 000,00
5	Монтаж оповещателя звукового	шт.	1	1 625,00
6	Монтаж светового табло «Пожар», «Выход», «Газ! Уходи» и т.п.	шт.	1	1 625,00
7	Монтаж настенного, потолочного громкоговорителя	шт.	1	1 625,00
8	Монтаж аккумуляторной батареи 12В ёмкостью до18а/ч	шт.	1	625,00
9	Монтаж приемно-контрольных приборов (КДЛ, СП)	шт.	1	2 500,00
10	Прокладка кабеля до 1,5 $мм^2$ в трубе ПВХ до 25 $мм^2$ в гофре	пм.	1	188,00
11	Монтаж шпильки	шт.	1	250,00
12	Монтаж коробки ОКЛ	шт.	1	1 375,00
13	Монтаж БРИЗ	шт.	1	1 375,00
14	Монтаж кабель-канала 20х40	м.п.	1	150,00
15	Монтаж кабель-канала 40х40	м.п.	1	160,00

16	Монтаж кабель-канала 60х40	м.п.	1	210,00
17	Монтаж кабель-канала 100х40	м.п.	1	260,00
18	Монтаж кабель-канала 100х60	м.п.	1	300,00
19	Монтаж кабеля	м.	1	100,00
2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ АПС (автоматическая пожарная сигнализация)				
1	Извещатель пожарный ручной адресный	шт.	1	150,00
2	Дымовой пожарный извещатель адресный	шт.	1	150,00
3	Тепловой пожарный извещатель адресный	шт.	1	150,00
4	Источник бесперебойного питания (ИБП, РИП)	шт.	1	150,00
5	Настенный, потолочный звуковой оповещатель	шт.	1	150,00
6	Приемно-контрольные приборы (КДЛ, СП)	шт.	1	150,00
3. МОНТАЖ СКУД (система контроля и управления доступом) *				
1	Установка, подключение и настройка автономного контроллера	шт.	1	2 400,00
2	Установка, подключение и настройка сетевого контроллера	шт.	1	4 100,00
3	Установка и подключение считывателя	шт.	1	1 800,00
4	Установка и подключение кнопки выход	шт.	1	1 800,00
5	Установка и подключение эл.магнитного замка на деревянную дверь	шт.	1	2 700,00
6	Установка и подключение эл.магнитного замка на металлическую дверь	шт.	1	3 800,00
7	Установка и подключение блока питания с АКБ	шт.	1	1 800,00
8	Установка и подключение видеодофомона	шт.	1	5 800,00
9	Установка и подключение вызывной панели (аудио)	шт.	1	7 500,00
10	Установка доводчика на деревянную дверь	шт.	1	1 850,00
11	Установка доводчика на металлическую дверь	шт.	1	3 000,00
12	Установка и подключение геркона	шт.	1	2 700,00
13	Установка и подключения кнопки разблокировки двери	шт.	1	3 700,00
14	Программирование карт доступа	шт.	1	50,00
15	Прокладка кабеля	м.	1	100,00
4. МОНТАЖ СКС (структурированная кабельная система, интернет)				
1	Монтаж коннектора RJ-45	шт.	1	417,00
2	Монтаж соединительного коннектора RJ-45(с двух сторон)	шт.	1	834,00
3	Монтаж розетки RJ-45	шт.	1	417,00
4	Прокладка UTP кабеля	м.	1	100,00
5	Прокладка кабеля UPT в гофре	м.	1	188,00
6	Монтаж пач панели (1 порт)	шт.	1	417,00
7	Монтаж оборудования (репитор, видеокамера и т.д.)	шт.	1	1 800,00
8	Монтаж оборудования в телекоммуникационный шкаф (1 ед.)	шт.	1	1 200,00
9	Монтаж и сборка телекоммуникационный шкафа на стену	шт.	1	2 400,00
10	Монтаж и сборка телекоммуникационный шкафа на пол	шт.	1	1 200,00
11	Прокладка оптоволоконного кабеля в лотке м1	м.	1	220,00
12	Тестирование рабочего места (кабель)	шт.	1	300,00

13	Монтаж розетки внутреннего исполнения	шт.	1	600,00
5. КАТЕГОРИРОВАНИЕ СКЛАДСКИХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ по пожарной и взрывопожарной опасности *				
1	Разработка Отчета о расчете категории по пожарной и взрывопожарной опасности помещений, монтаж таблички с категорией, помещение до 40м2	проект	1	8 750,00
2	Разработка Отчета о расчете категории по пожарной и взрывопожарной опасности помещений, монтаж таблички с категорией, помещение/-ия до 100м2	проект	1	10 500,00
3	Разработка Отчета о расчете категории по пожарной и взрывопожарной опасности помещений, монтаж таблички с категорией, помещение/-ия более 100м2	проект	1	11 250,00
* 2 помещения и более – скидка 10% от стоимости				
6. РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ				
1	Приказы, Журналы и другие документы по пожарной безопасности	помещ.	1	10 000,00
7. РАЗРАБОТКА ПЛАНА ЭВАКУАЦИИ				
1	Разработка плана эвакуации, печать, оформление в металлическую рамку (400х300)	помещ.	1	5 600,00
2	Разработка плана эвакуации, печать, оформление в металлическую рамку (600х400)	помещ.	1	5 950,00
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ				

ЭЛЕКТРОЛАБОРАТОРИЯ				
№	**Наименование работ**	**Ед. измерения**	**Количество**	**Цена за ед. руб. (без НДС)**
1	Проверка собранной электроустановки согласно требованиям проектных документов (визуальное обследование) Составление технического отчета	м2	до 100	4 500,00
			до 300	7 500,00
			до 600	10 500,00
2	Проверка металлосвязи (розетки, выключатели, светильники)	точка	1	150,00
3	Проверка эл. щита до 12 модулей.	шт.	1	12 000,00
4	Проверка эл. щита до 24 модулей.	шт.	1	24 000,00
5	Проверка эл. щита до 36 модулей.	шт.	1	36 000,00
6	Проверка эл. щита до 54 модулей.	шт.	1	54 000,00
7	Проверка и испытание срабатывание расцепителей автоматического выключателя до 63 А 3 Р	шт.	1	750,00
8	Проведение тепловизионного обследования эл. оборудования (эл. щит до 12 модулей)	шт.	1	3 000,00
Коэффициент на работы в ночное время и в выходные дни				1,5
Коэффициент на работы на высоте				1,8
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ				

КЛИНИНГ				
1	Работа специалиста по клинингу (1 чел.)	час	1	1 800,00
2	Разовая уборка офиса	усл.	1	стоимость в КП (приложение к договору)
3	Уборка парковочного места (16 кв.м.)	шт.	1	2 500,00
4	Мытьё холодильника	шт.	1	1 500,00
5	Мытьё внутреннего остекления	шт.	1	3 400,00
6	Мытьё внешнего остекления	шт.	1	8 333,33
7	Мытье внешнего и внутреннего остекления	шт.	1	11 000,00
8	Мытьё витража	кв.м.	1	100,00
9	Дезинсекция и дератизация	кв.м	До 500 м2	35,00
			От 500 м2	32,00
Коэффициент на работы в вечернее время и в выходные дни				1,5
Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ				

№ п/п	Сокращеное название проекта	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Номинальные расценки за единицу работы в зависимости от площади объекта без НДС							
				Не более 36 м2 (мин. стоимость)	Более 36, но не более 108 м2 (один 108)	более 108, но не более 216 м2 (два 108)	более 216, но не более 324 м2 (три 108)	более 324, но не более 432 м2 (четыре 108)	более 432, но не более 540 м2 (пять 108)	более 540, но не более 648 м2 (шесть 108)	более 648, но не более 756 м2 (семь 108)
1	АР	Предпроектное обследование (осмотр). Разработка рабочей документации «Архитектурные Решения»	руб.	34 170,00	37 499,17	74 998,33	112 497,50	149 996,67	187 495,83	224 995,00	262 494,17
2	АР на входные двери	«Архитектурные Решения на входные двери»	руб.	14 166,67	14 166,67	14 166,67	14 166,67	14 166,67	14 166,67	14 166,67	14 166,67
3	ОВиК	Предпроектное обследование (осмотр). Разработка рабочей документации «Кондиционирование»	руб.	26 661,67	32 498,33	64 996,67	97 495,00	129 993,33	162 491,67	194 990,00	227 488,33
4	ОВ	Предпроектное обследование (осмотр). Разработка рабочей документации «Общеоменная вентиляция». Для пищеприготовления и технологии стоимости обсуждается индивидуально	руб.	26 661,67	32 498,33	64 996,67	97 495,00	129 993,33	162 491,67	194 990,00	227 488,33
5	ЭОМ	Предпроектное обследование (осмотр). Разработка рабочей документации «Электроснабжение»	руб.	36 833,33	42 500,00	86 416,67	128 916,67	171 416,67	213 916,67	259 250,00	304 583,33
6	Прозвонка сущ. сетей электроснабжения	Предпроектное обследование (осмотр). Прозвонка сетей электроснабжения и освещения	руб.	5 836,67	9 165,83	18 331,67	27 497,50	36 663,33	45 829,17	54 995,00	64 160,83
7	ВК	Предпроектное обследование (осмотр). Разработка рабочей документации «Водоснабжение и канализация»	руб.	24 168,33	29 169,17	58 338,33	87 507,50	116 676,67	145 845,83	175 015,00	204 184,17
8	АУП	Разработка рабочей документации «Автоматическая установка водяного (спринклерного, дренчерного) пожаротушения» (АУП) – комплект.	руб.	34 000,00	59 500,00	92 791,67	129 483,33	179 350,00	298 350,00	337 166,67	387 741,67

9	**СПС,СОУЭ**	Разработка рабочей документации «Системы пожарной сигнализации (СПС)» и «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)» – комплект.	руб.	34 991,67	48 336,67	96 673,33	145 010,00	193 346,67	241 683,33	290 020,00	338 356,67
10	**СПС**	Разработка рабочей документации «Системы пожарной сигнализации (СПС)» – комплект	руб.	20 003,33	31 166,67	60 010,00	90 015,00	120 020,00	150 025,00	180 030,00	210 035,00
11	**СОУЭ**	Разработка рабочей документации «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)»	руб.	18 416,67	28 333,33	53 323,33	79 985,00	106 646,67	133 308,33	159 970,00	186 631,67
12	**СКС**	Разработка рабочей документации «Структурированная кабельная система (СКС)»	руб.	21 675,00	36 691,67	58 366,67	83 441,67	115 033,33	141 666,67	166 741,67	193 375,00
13	**СКУД**	Разработка рабочей документации «Система контроля и удаления доступом (СКУД)»	руб.	21 675,00	36 691,67	58 366,67	83 441,67	115 033,33	141 666,67	166 741,67	193 375,00
14	**Обследование**	Предпроектное обследование (осмотр), с целью разработки системы СПС и СОУЭ.	руб.	25 075,00	33 433,33	66 866,67	100 300,00	133 733,33	133 733,33	133 733,33	133 733,33
15	**Однолинейная схема щита электроснабжения**	Разработка проекта однолинейной схемы щита электроснабжения.	руб.	12 041,67	15 583,33	31 166,67	46 750,00	62 333,33	77 916,67	93 500,00	109 083,33
16	**АУГП**	Разработка рабочей документации «Автоматическая установка газового пожаротушения» (АУГП) – комплект.	руб.	83 583,33	-	-	-	-	-	-	-
17	**АУПП**	Разработка рабочей документации «Автоматическая установка порошкового пожаротушения» (АУПП) – комплект.	руб.	49 583,33	70 833,33	99 166,67	148 750,00	198 333,33	240 833,33	304 583,33	368 333,33
18	**ВПВ**	Разработка рабочей документации «Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ)» – комплект.	руб.	17 283,33	30 741,67	48 166,67	65 166,67	82 450,00	99 591,67	116 875,00	134 016,67

Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положнениями налогового кодекса РФ

№ п/п	Сокращеное название проекта	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Номинальные расценки за единицу работы в зависимости от площади объекта без НДС							
				Стоимость ИД							
				Не более 36 м2 (мин. стоимость)	Более 36, но не более 108 м2 (один 108)	более 108, но не более 216 м2 (два 108)	более 216, но не более 324 м2 (три 108)	более 324, но не более 432 м2 (четыре 108)	более 432, но не более 540 м2 (пять 108)	более 540, но не более 648 м2 (шесть 108)	более 648, но не более 756 м2 (семь 108)
1	АР	Разработка исполнительной документации «Архитектурные Решения»	руб.	17 085,00	18 749,58	22 499,50	33 749,25	44 999,00	56 248,75	67 498,50	78 748,25
2	АР на входные двери	Разработка исполнительной документации«Архитектурные Решения на входные двери»	руб.	4 250,00	4 250,00	4 250,00	4 250,00	4 250,00	4 250,00	4 250,00	4 250,00
3	ОВиК	Разработка исполнительной документации «Кондиционирование»	руб.	13 330,83	16 249,17	19 499,00	29 248,50	38 998,00	48 747,50	58 497,00	68 246,50
4	ОВ	Разработка исполнительной документации «Общеомненная вентиляция».	руб.	13 330,83	16 249,17	19 499,00	29 248,50	38 998,00	48 747,50	58 497,00	68 246,50
5	ЭОМ	Разработка исполнительной документации Разработка рабочей документации «Электроснабжение»	руб.	14 331,00	17 000,00	25 925,00	38 675,00	51 425,00	64 175,00	77 775,00	91 375,00
6	ВК	Разработка исполнительной документации «Водоснабжение и канализация»	руб.	12 084,17	14 584,58	17 501,50	26 252,25	35 003,00	43 753,75	52 504,50	61 255,25
7	АУП	Разработка исполнительной документации «Автоматическая установка водяного (спринклерного, дренчерного) пожаротушения» (АУП) – комплект.	руб.	17 000,00	17 850,00	27 837,50	38 845,00	53 805,00	89 505,00	101 150,00	116 322,50
8	СПС,СОУЭ	Разработка исполнительной документации «Системы пожарной сигнализации (СПС)» и «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)» – комплект.	руб.	17 495,83	19 334,67	29 002,00	43 503,00	58 004,00	72 505,00	87 006,00	101 507,00

9	**СПС**	Разработка исполнительной документации «Системы пожарной сигнализации (СПС)» – комплект	руб.	10 001,67	15 002,50	18 003,00	27 004,50	36 006,00	45 007,50	54 009,00	63 010,50
10	**СОУЭ**	Разработка исполнительной документации «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)»	руб.	9 165,83	13 330,83	15 997,00	23 995,50	31 994,00	39 992,50	47 991,00	55 989,50
11	**СКС**	Разработка исполнительной документации «Структурированная кабельная система (СКС)»	руб.	10 837,50	18 345,83	17 510,00	25 032,50	34 510,00	42 500,00	50 022,50	58 012,50
12	**СКУД**	Разработка исполнительной документации «Система контроля и удаления доступом (СКУД)»	руб.	10 837,50	18 345,83	17 510,00	25 032,50	34 510,00	42 500,00	50 022,50	58 012,50
13	**АУПП**	Разработка исполнительной документации «Автоматическая установка порошкового пожаротушения» (АУПП) – комплект.	руб.	19 833,33	28 333,33	29 750,00	44 625,00	59 500,00	72 250,00	91 375,00	110 500,00
14	**ВПВ**	Разработка исполнительной документации «Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ)» – комплект.	руб.	6 913,33	12 296,67	14 450,00	19 550,00	24 735,00	29 877,50	35 062,50	40 205,00

Сумма НДС предъявляется к оплате поверх ценыпо ставке, действующей на дату реализации в соответствии с положениями налогового кодекса РФ